

\*ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення органу приватизації

наказ ДКМ ВМР

від 12.06.2025 р. № 11-17

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20250524-43653

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (в разі наявності):  
ТОВ "УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА"

Орган приватизації/ організатор аукціону: Департамент комунального майна Вінницької міської ради

Статус електронного аукціону: наявний один учасник (викуп)

Найменування лота: Нежитлова будівля по вул. Павла Корнелюка, 38-Б

1. Нежитлова будівля ЦТП літ. "А" загальною площею 422,3 м2 за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Павла Корнелюка, 38-Б

Учасники електронного аукціону:

1. Легков Сергій Миколайович, РНОКПП: 2763014771

Стартова ціна лота: 2 687 060,00 грн У разі прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу на запропоновану учасником ціну (ціну продажу) нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Запропонована учасником ціна лота (ціна продажу лота) без урахування ПДВ: 2 691 505,00 грн Сума ПДВ: 538 301,00 грн

Запропонована учасником ціна лота (ціна продажу лота) з урахуванням ПДВ: 3 229 806,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 537 412,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію для доплати учасником винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: р/рUA9438063400 00026009053248001; Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК», Отримувач: ТОВ "Українська енергетична біржа", код ЄДРПОУ 37027819, ІПН 370278126594

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (плата за участь в електронному аукціоні): 129 192,24 грн (сто двадцять дев'ять тисяч сто дев'яносто дві гривні 24 копійки), з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00 грн (нуль гривень 00 копійок).

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

1. Одержувач: ГУК у Він.обл./м.Вінниця/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37979858
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA3289998031400059300002856

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:**

1 600,00 грн (одна тисяча шістсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: Департамент комунального майна Вінницької міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 41029597
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA218201720355539003000098121

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:**

408 219,76 грн (чотириста вісім тисяч двісті дев'ятнадцять гривень 76 копійок), без ПДВ.

**Реквізити рахунку 3 для проведення учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні, розрахунків за об'єкт:**

1. Одержувач: Департамент комунального майна Вінницької міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 41029597
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA218201720355539003000098121

**Сума, що підлягає сплаті учасником на рахунок 3 після прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу, яка дорівнює запропонованій учасником ціні лота (ціні продажу лота) з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):** 2 821 586,24 грн (два мільйона вісімсот двадцять одна тисяча п'ятсот вісімдесят шість гривень 24 копійки), з ПДВ

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 08.06.2025 20:00:03**

*Після формування протоколу про результати електронного аукціону учасник зобов'язується:*

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закрити цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Учасник, що подав заяву на участь в електронному аукціоні:  
Легков Сергій Миколайович, РНОКПП: 2763014771

\_\_\_\_\_  
(посада) \_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

Легков С. М.  
(П.І.Б.)

09.06.2025  
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:  
ТОВ "УКРАЇНЬСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА"

Генеральний директор  
(посада)

  
(підпис, М.П.)

Махно А. М.  
(П.І.Б.)

10.06.2025  
(Дата підпису)

Орган приватизації: Департамент комунального майна Вінницької міської ради

*Заступник директора  
департаменту -  
катастроф та безпеки  
моніторингу та  
фінансування  
керування майна*  
(посада) \_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

  
(підпис, М.П.)

*Мондрюк В. П.*  
(П.І.Б.)

12.06.2025  
(Дата підпису)

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*Протокол про результати електронного аукціону підписується в чотирьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"